

Утверждаю:

Ректор

В.И. Бакайтис

АКТ осмотра

аудитории 033 в УК №1 по адресу пр.К.Маркса,26

« 03 » июня 2025 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., зам.начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., заведующего учебными корпусами Фатхулиной А.М. провели визуальный осмотр **аудитории 033 в УК-1 по адресу пр. Карла Маркса, 26** для определения перечня необходимых работ по ремонту в связи с ее неудовлетворительным состоянием.

В результате осмотра выявлено следующее.

В а.033 общей площадью 58 м2 расположена учебная аудитория. Отделка потолков, стен и полов находится в неудовлетворительном состоянии.

В процессе эксплуатации на стенах появились множественные трещины, местами отошла штукатурка, линолеум износился, основание пола деформировано. Потолки Армстронг. Плитки очень грязные, каркас деформирован. Двери установлены в 2024 году.

На чугунных радиаторах много неравномерных слоев масляной краски. В течение последних лет плохой нагрев, хотя промывка произведена. Отсутствует запорная арматура.

Оконные откосы и подоконники из ПВХ выгорели, есть повреждения.

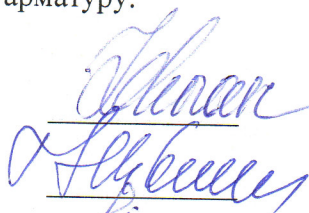
Установленные светильники, розетки и выключатели подключены через алюминиевый провод. В помещении недостаточный уровень освещения, не хватает розеток для подключения оборудования.

Необходимо:

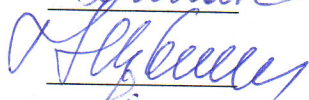
- Выполнить ремонт пола с заменой оснований, линолеума и плинтусов; ремонт стен с отбивкой штукатурки на стенах, заменой подоконников, оконных откосов; ремонт потолков «Армстронг». Монтаж отбойной доски на стены.

- Провести замену электрического провода от этажного щитка на медный, протянуть электрический провод и УТР провод для подключения оборудования, заменить светильники, установить розетки и выключатели. Заменить радиаторы и установить регулировочную арматуру.

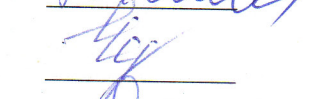
Подписи:



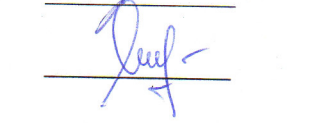
Ю.А. Коган



Н.А. Цветкова



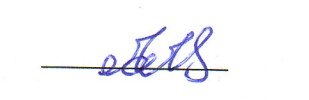
Ж.Н. Чернобай



О.В. Миклухина



В.М. Кузьменко



А.М. Фатхулина